



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : P. Noflette J. SOSSOU
AGBONON

Greffier : Marcellin AHOUEANGANSI

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 2

DATE ET HEURE: 02 JUILLET 2026 09:00

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0276	SAKPONOU Ida Christelle	KOKOSSOU Sylvie ADEYE O. Basile Société Basile O. ADEYE			Délibéré prorogé : 15 octobre 2026
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0939	YESSOUFOU Remi Gaudense	HÉLÈNE VEUVE MAMAH			Vidé : Vidé Motif : Arrêt n° 054/CSAF-CA-SDPF2/2026 du 02 juillet 2026
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1302	AVI Avocètien Baba	HÉRITIERS DE FEU MINADI AKOHOUÉDÉ HÉRITIERS DE FEU HODONOU SIMON			Délibéré rabattu : 15 octobre 2026
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3222	MAMA Ganiyi	YAYA NADJO Raoufou			Délibéré : 05 novembre 2026
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4220	KOUHIKO Cyrille BOKODAHO Korentin AGLOSSI Charles SOSSOU MONTCHO Antoine AÏNA Jeanne Félicité GUEZODJE D. Clément ADJOVI Pépin Edmond	HOIRS DEGBEDJI YEHOUNME NATHALIE HOUNNOU N. Jean Claude MOUSSE Abdou Ramane			Délibéré rabattu : 15 octobre 2026
6.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0585	TOKPANOU Jérôme	GBENOU Thérèse			Délibéré prorogé : 15 octobre 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1041	Y AVOIDJI Barthélémy DAOUDA Salimath AGBANRIN Sébastien NOUTAÏS Irené	SUCCESSION DE FEU D'ALMEIDA ANGELO SUCCESSION DE FEU KOUKOU RAPHAËL KOUKOUI Nicolas KOUKOUI Firmin			Vidé : Vidé Motif : Arrêt n° 055/CSAF-CA-SDPF2/2026 du 02 juillet 2026
8.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0036	EDAYE Jean-Baptiste	TEBE Kamank' Ayé Francisca			Vidé : Vidé Motif : Arrêt n° 053/CSAF-CA-SDPF2/2026 du 02 juillet 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0107	COLLECTIVITE YEHOUENOU AHITO	HÉRITIERS DE FEU SOGNON BRUNO	Volontaire HOUNDJIGBEO Comlan Non spécifié AZANGO J. C. KASSA Elie		Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et pour les observations des autres conseils
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0116	TODOUKPO Michel TODOUKPO Martin	HLANSI ELISABETH			Renvoi : 09 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 09-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0148	ASSANI Nourémi DOSSOU-YOVO Thomas LIMA Abel DE SOUZA Edouard	ATCHEDESSOU Martine			Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour être mis en délibéré
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0163	AKUESSON Marius Prusque	ZOUNMENOU Barthélémy			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0169	COLLECTIVITÉ GANVE	AKPO CAROLINE FLORE EPOUSE AKPO			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les éventuelles observations de Me AFFANI et des autres conseils
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0450	AYINA Régina	HOUEZE Gabriel HOUEZE Thomas HOUEZE Metohoué			Renvoi : 08 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 08-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : par devant la formation de jugement
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1214	KOUVONOU Romain AGBOZOGNIGBE Avocè Victor LASSEHIN Antoine	ZOUGBENOU Célestine			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour rentrée du rapport d'expertise
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1701	ABOU ISSIAKOU Mouftaou ISSIAKOU Ekla Obed	HOIRIE KPOMADJE JEAN HERITIERS DE FEU AGBOSSOUHON Avossétien HOUNYE Noutaï ADOGNIBO Victorine	Non spécifié HERITIERS YEKPE Basile		Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour la vérification de l'authenticité tes titres fonciers par l'ANDF

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2298	HÉRITIERS BAKPANAGBO	HOUNDASSO Agossou HOUNDASSO Hounwakpon HOUNDASSO Tognissè			Renvoi Ferme : 19 novembre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2315	HÉRITIERS DE FEU TODE TOMALE	SOSSOUKPE Edou Haudjigué			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations des conseils, lesquelles seront échangées au plus tard le 30/09/2026
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2693	DJOGBE Daouda DJOGBE Abdoul Aziz FATIOU SAKA	HONVO Houyévou HOUNGUEVOU Yacinthe GBOGBLENOU Yered Kérin HOUNGUEVOU Nounagnon			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour la comparution de FATIOU SAKA
12.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2811	PRODJINONTO Luc Zinsou SINZOGAN Damienne NAHA Désiré SINZOGAN M. Saturnin CODJOVI Ginette	HOUNMAVO Marcellin Bienvenu HOUNMAVO Barthélémy			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif (représentation régulière) et pour être retenu
13.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2925	GNONLONFOUN JOSPIN GNONLONFOUN Paul	BAWA Tamine			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour défaut de représentation régulière des appelants et pour être retenu
14.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3028	COLLECTIVITÉ ANIAMBOSSOU	AKPONIKPE Durélien	Non spécifié AKPONIKPE KAKPO AKPONIKPE Ogué Volontaire AKPONIKPE Koutchiba		Renvoi : 05 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 05-11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif (rentrée du rapport)
15.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3221	HÉRITIERS ZEHOUNKPE DESSANGOUNDE AVOCÈ BOYA A. Léon	DJIDO Joachim BOYA Calixte			Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour apprécier l'opportunité d'une nouvelle expertise
16.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3600	HÉRITIERS OSSE COMLAN ZANNOU Assogba Jean-Pierre	OSSE Raoul OSSE Ferdinand GNIMAVO Thomas			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour Me YEDE , conseil de OSSE Raoul sur audition de OSSE Ferdinand
17.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4022	AGBOTOU Pascal KOUDOGBO Adjassa	KOUVONOU Romain ZOUNGBENOU Célestine			Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour rentrée du rapport d'expertise
18.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4025	ADMINISTRATEUR SÉQUESTRE GEC-TPI	Qui Droit			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour acheminement du dossier mère

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
19.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4399	AHOUANSON Maurice BOTTON Daniel AHOUANSON Marcellin AHOUANSON Albert	SUCCESSION DE FEU VIAHOUENOU HOUNVOU			Renvoi Ferme : 22 octobre 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
20.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4542	YEKPOGNI Gervais	HOUNKPODOTE Sidonie Flora ALONOMBA Eugène			Renvoi : 23 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 23-07- 2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour extraction de ALONOMBA Eugène
21.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0224	HÉRITIERS HÉLÈNE BOKO DEGAN Marcel	DEGAN Cyrille			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22- 10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
22.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0288	NOUDOFININ Célestin	HOUEHOUNOU Ernest AHO GLELE Denis HOUEHOUNOU Euloge DAH AHO GLELE			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19- 11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les parties absentes et pour même motif
23.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0550	DOSSOU-YOVO Vigan Roger AGBADO Claude	AÏDJI Lambert ZITTI Jean AMOUSSOU Eulalie GANDJIDON Justin	Non spécifié GBOZO Victorine		Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22- 10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
24.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0587	LES GÉRITIERS DE FEU OKE GNONLONFOU SESSINOU ROBERT OKE Babatoudé Sourou Blaise Claude	AKADIRI Latifou			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22- 10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
25.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0620	FIDEGNON Marcel FIDEGNON Pierre FIDEGNON Marie Antoinette FIDEGNON Franck FIDEGNON Noëlie	ZANMENOU ABOKY Simon Gbosa			Renvoi : 19 novembre 2026 pour Renvoi - Date du 19- 11-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
26.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0842	KISSEZOUNON Euphrasie ACCLOMBESSI Guillaume	HÉRITIERS DE FEU GOUSSANOU JOSEPH			Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07- 2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations des conseils
27.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1247	HOUDJI Jacob	AVAGBO Gabriel			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22- 10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations éventuelles de Me BOCOVO lesquelles seront communiquées au plus tard le 10/10/2026
28.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1486	TOHO Anselme	GNAMBODE Christophe			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22- 10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
29.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1704	BOYA Thomas HOUNKPATIN Faustin	MONTCHO Valère Olga			Renvoi : 23 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 23-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
30.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1996	KINGLO Hounsou Epiphane	AGNIKPE Alaric BOUTOKPO S. Benjamin			Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour dénoncer la procédure aux héritiers de ZINSOU Assiba
31.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2062	LA SUCCESSION ARTHUR LISHOU	HÉRITIERS DE FEU AHOUSSINOU D. THÉODORE			Renvoi : 08 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 08-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
32.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2397	BANGBOLA Koladé J. Marouf	DANHOUAN Bruno			Renvoi : 30 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 30-07-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations de Me YANSUNNU et pour être mis en délibéré
33.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0001	SOSSOU Comlan Vincent	REPRESENTANT HERITIERS DE FEUE ADJAHO LUCIE		Assignation en tierce oppositionrepre	Renvoi : 15 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 15-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour la vérification de l'authenticité du titre foncier versé au dossier
34.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0052	GUEZO Célestin	TCHIAKPE Mathias C.		DECLARATION D'APPEL	Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour la comparution de CODJIA Joseph
35.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0093	APLOGAN Comlan René Armel	POSSET Augustin HEDIHE Célestin Comlan		ASSIGNATION EN TIERCE OPPOSITION AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les débats
36.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0104	EHUZU M. Akondé	ADOVE Célestins ADOVE Franck		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	Renvoi : 22 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 22-10-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour représentation régulière

Items :	Dossiers dans le rôle : 44	Affaires en délibéré : 8	Affaires anciennes : 36	Nouveaux dossiers : 0		
---------	-------------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 02 juillet 2026



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes.

AGUE Dossoumou Médard